

Mbaracayú, 11 de Marzo de 2024

Señores: MUNICIPALIDAD DE MBARACAYÚ

Estimados señores:

Por medio de la presente, me comunico con ustedes para entregar el presupuesto relativo a la CONSTRUCCIÓN DE SALONES DE EVENTOS -PLURIANUAL 2024-2025, de acuerdo con los requisitos establecidos en la licitación correspondiente.

A continuación, detallo los ítems y costos asociados:

Lote N° 01 " Salón de Eventos Sociales en el Distrito de Mbaracayú centro"					
Item	Descripción	U.M	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Desbroce, despeje y limpieza	m2	615	3.260	2.004.900
2	Trazado y replanteo de obra	m2	615	5.052	3.106.980
3	Movimiento de suelo. Relleno y compactación de tierra in situ	m3	100	39.116	3.911.600
4	Fabricación y montaje de estructura metálica para cobertura, de vigas y correas. Incluye: Anclajes sobre viga, Pintura e=120 micrones y control de calidad de soldaduras. Medida en planta.	m2	610	204.000	124.440.000
5	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	m3	13	2.628.000	34.164.000
6	Viga inferior de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. (0,15x0,35)	m3	5	2.628.000	13.140.000
7	Viga intermedia de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. (0,15x0,30m)	m3	5	2.964.000	14.820.000
8	Viga superior de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	5	3.108.000	15.540.000
9	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	9	2.964.000	26.676.000
10	Losa de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	4,8	3.000.000	14.400.000
11	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	m2	30	252.000	7.560.000
12	Mampostería de Elevación de ladrillos huecos, ancho 0,15m	m2	640	144.000	92.160.000
13	Aislación hidrófuga horizontal/vertical de muro	ML	123	33.600	4.132.800
14	Contrapiso de hormigón pobre de cascotes sobre terreno natural, Esp = 6cm.	m2	660	44.400	29.304.000
15	Ventana (proyectante/corrediza) con carpintería de aluminio anodizado y cristal templado de 8mm. Incluye herrajes y cerraduras	m2	24	1.587.332	38.095.968
16	Puerta Principal con herrajes doble hoja y marco instalado	m2	1	7.644.409	7.644.409
17	Puerta tipo Placa con marco Y herrajes colocado	m2	17	1.680.000	28.560.000
18	Puerta Metálica de doble hoja batiente de chapa plegada de 1,20x2,10m, incluye marco de chapa doblada n° 18, en tabique de 0,15m	un	1	3.600.000	3.600.000
19	Cieloraso de PVC con estructura metálica	m2	615	191.400	117.711.000
20	Revoque interior/exterior a dos capas	m2	1.280,00	66.000	84.480.000
21	Revoque de mochetás en paredes	m	70	26.400	1.848.000
22	Revoque de cieloraso a dos capas	m2	40	86.592	3.463.680
23	Regularización de Carpeta	m2	600	26.130	15.678.000
24	Piso cerámico antideslizante	m2	600	132.000	79.200.000
25	Piso Parquet de Madera Barnizado para el Área del Escenario	m2	60	360.000	21.600.000
26	Zócalo cerámico	m	150	16.812	2.521.800
27	Revestimiento de azulejo cerámico tipo piso/pared	m2	87,5	110.982	9.710.925
28	Moldura de Cemento hecho en obra	m	30	318.449	9.553.470
29	Moldura de Cemento hecho en columnas y zócalos	m	4	318.449	1.273.796
30	Jabonera de inox	un	4	226.368	905.472
31	Portarrollos de loza de embutir 15x15	un	7	298.986	2.092.902
32	Percha de loza simple	un	2	38.909	77.818
33	Pintura de muros al látex Interior/exterior semibrillo. Con enduido	m2	1.280,00	56.400	72.192.000
34	Pintura de cieloraso al látex	m2	40	53.760	2.150.400
35	Pintura de canaletas al esmalte sintético - previo antioxido	m	75	38.700	2.902.500



MORA CONSTRUCCIONES
 RUC: 805889-0

36	Canaleta alero moldurada chapa galv., 40 cms de desarrollo. Chapa N° 24, incluye soportes	m	75	144.000	10.800.000
37	Bajada pluvial galvanizada, desarrollo 50 cms. Chapa N° 24	M	66	180.000	11.880.000
38	Espejo float. 4 mm	m2	6	170.000	1.020.000
39	Instalación de Agua Corriente	Gl.	2	5.580.000	11.160.000
40	Instalación de Desagüe Cloacal	Gl.	2	2.904.000	5.808.000
41	Pozo absorbente, muros con junta seca. Con tapa de H° A°. Diam.: 2 m Prof.: 3,5 m	un	1	5.760.000	5.760.000
42	Cámara Séptica de Ladrillos Comunes 1,60 x 1,20	un	2	3.480.000	6.960.000
43	Mesada de Granito con 3 Bachas, piletas	Gl.	2	3.882.240	7.764.480
44	Artefacto sanitario inodoro con descarga baja	un	7	750.000	5.250.000
45	Artefacto sanitario Mingitorio	un	3	344.898	1.034.694
46	Artefacto sanitario, grifería para lavatorio	un	6	332.652	1.995.912
47	Artefacto sanitario canilla de patio con pico para manguera ø 1/2"	un	1	212.760	212.760
48	Instalación y Montaje del Tablero Eléctrico Principal, Provisión de materiales e Instalación Eléctrica General con montaje de tableros internos, artefactos lumínicos tipo led, llaves y puntos de conexión, cableados independientes para Aire Acondicionados/Puntos/Tomas/Artefactos.	Gl.	1	48.000.000	48.000.000
49	Colocación de Ladrillos Refractarios en el Área de Parillas, 1 metros de altura	m2	7	240.000	1.680.000
50	Colocación de Campanas de Chapa Conforme medidas en el Plano Arquitectónico para las parillas	Un.	2	2.298.530	4.597.060
51	Colocación de soportes metálicos para colgar espetos en el área de las parillas	Gl.	1	2.298.530	2.298.530
52	Mesada con Patas en Hormigón, Revestido en Pisos en Cerámicos fijado en el Área central de las Parillas	Gl.	1	1.304.880	1.304.880
53	Mesara con Patas en Mampostería con un lavatorio doble bacha para el area de la Cocina conforme Plano	Gl.	1	1.740.600	1.740.600
54	Limpieza Final	Gl.	1	2.435.119	2.435.119
55	Cartel Publicitario	Gl.	1	2.376.000	2.376.000
56	Construcción de Obrador para Guardar Materiales Y Herramientas	Gl.	1	5.760.000	5.760.000
57	Letrero Entrada en Inox	Gl.	1	7.300.000	7.300.000
TOTAL GUARANIES					1.037.760.455

Lote N° 02 "Salón de Eventos Sociales en Puerto Indio Distrito de Mbaracayú"					
Item	Descripción	U.M	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Desbroce, despeje y limpieza	m2	615	3.260	2.004.900
2	Trazado y replanteo de obra	m2	615	5.052	3.106.980
3	Movimiento de suelo. Relleno y compactación de tierra in situ	m3	100	39.116	3.911.600
4	Fabricación y montaje de estructura metálica para cobertura, de vigas y correas. Incluye: Anclajes sobre viga, Pintura e=120 micrones y control de calidad de soldaduras. Medida en planta.	m2	610	204.000	124.440.000
5	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	m3	13	2.628.000	34.164.000
6	Viga inferior de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. (0,15x0,35)	m3	5	2.628.000	13.140.000
8	Viga intermedia de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. (0,15x0,30m)	m3	5	2.964.000	14.820.000
9	Viga superior de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	5	3.108.000	15.540.000
10	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	9	2.964.000	26.676.000
11	Losa de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	4,8	3.000.000	14.400.000
12	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	m2	30	252.000	7.560.000
13	Mampostería de Elevación de ladrillos huecos, ancho 0,15m	m2	640	144.000	92.160.000

14	Aislación hidrófuga horizontal/vertical de muro	ML	123	33.600	4.132.800
15	Contrapiso de hormigón pobre de cascotes sobre terreno natural, Esp= 6cm.	m2	660	44.400	29.304.000
16	Ventana (proyectante/corrediza) con carpintería de aluminio anodizado y cristal templado de 8mm. Incluye herrajes y cerraduras	m2	24	1.587.332	38.095.968
17	Puerta Principal con herrajes doble hoja y marco instalado	m2	1	7.644.409	7.644.409
18	Puerta tipo Placa con marco Y herrajes colocado	m2	17	1.680.000	28.560.000
19	Puerta Metálica de doble hoja batiente de chapa plegada de 1,20x2,10m, incluye marco de chapa doblada n° 18, en tabique de 0,15m	un	1	3.600.000	3.600.000
22	Cielorraso de PVC con estructura metálica	m2	615	191.400	117.711.000
23	Revoque interior/exterior a dos capas	m2	1.280,00	66.000	84.480.000
24	Revoque de mochetas en paredes	m	70	26.400	1.848.000
25	Revoque de cielorraso a dos capas	m2	40	86.592	3.463.680
26	Regularización de Carpeta	m2	600	26.130	15.678.000
27	Piso cerámico antideslizante	m2	600	132.000	79.200.000
28	Piso Parquet de Madera Barnizado para el Área del Escenario	m2	60	360.000	21.600.000
29	Zócalo cerámico	m	150	16.812	2.521.800
30	Revestimiento de azulejo cerámico tipo piso/pared	m2	87,5	110.982	9.710.925
31	Moldura de Cemento hecho en obra	m	30	318.449	9.553.470
32	Moldura de Cemento hecho en columnas y zócalos	m	4	318.449	1.273.796
33	Jabonera de inox	un	4	226.368	905.472
34	Portarrolos de loza de embutir 15x15	un	7	298.986	2.092.902
35	Percha de loza simple	un	2	38.909	77.818
36	Pintura de muros al látex interior/exterior semi brillo. Con enduido	m2	1.280,00	56.400	72.192.000
37	Pintura de cielorraso al látex	m2	40	53.760	2.150.400
38	Pintura de canaletas al esmalte sintético – previo antioxido	m	75	38.700	2.902.500
39	Canaleta alero moldurada chapa galv., 40 cms de desarrollo. Chapa N° 24, incluye soportes	m	75	144.000	10.800.000
40	Bajada pluvial galvanizada, desarrollo 50 cms. Chapa N° 24	M	66	180.000	11.880.000
41	Espejo float. 4 mm	m2	6	170.000	1.020.000
42	Instalación de Agua Corriente	Gl.	2	5.580.000	11.160.000
43	Instalación de Desagüe Cloacal	Gl.	2	2.904.000	5.808.000
44	Pozo absorbente, muros con junta seca. Con tapa de H° A°. Diam.: 2 m Prof.: 3,5 m	un	1	5.760.000	5.760.000
45	Cámara Séptica de Ladrillos Comunes 1,60 x 1,20	un	2	3.480.000	6.960.000
46	Mesada de Granito con 3 Bachas, piletas	Gl.	2	3.882.240	7.764.480
47	Artefacto sanitario inodoro con descarga baja	un	7	750.000	5.250.000
48	Artefacto sanitario Mingitorio	un	3	344.898	1.034.694
49	Artefacto sanitario, grifería para lavatorio	un	6	332.652	1.995.912
50	Artefacto sanitario canilla de patio con pico para manguera ϕ 1/2"	un	1	212.760	212.760
51	Instalación y Montaje del Tablero Eléctrico Principal, Provisión de materiales e Instalación Eléctrica General con montaje de tableros internos, artefactos lumínicos tipo led, llaves y puntos de conexión, cableados independientes para Aire Acondicionados/Puntos/Tomas/Artefactos.	Gl.	1	48.000.000	48.000.000
52	Colocación de Ladrillos Refractarios en el Área de Parillas, 1 metros de altura	m2	7	240.000	1.680.000
53	Colocación de Campanas de Chapa Conforme medidas en el Plano Arquitectónico para las parillas	Un.	2	2.298.530	4.597.060
54	Colocación de soportes metálicos para colgar espetos en el área de las parillas	Gl.	1	2.298.530	2.298.530



**MORA CONSTRUCCIONES***Dr. Gustavo Ramón Mora Fariña*

Actividades de servicios de arquitectura (Arquitecto)
Construcción de edificios
Construcción de proyectos de servicios públicos
Construcción de otros proyectos de ingeniería civil n.e.p.
Ruc: 805889-0
Tel: (0983) 264 579
Email: gusmora21@gmail.com

55	Mesada con Patas en Hormigón, Revestido en Pisos en Cerámicos fijado en el Área central de las Parillas	Gl.	1	1.304.880	1.304.880
56	Mesara con Patas en Mampostería con un lavatorio doble bacha para el área de la Cocina conforme Plano	Gl.	1	1.740.600	1.740.600
57	Limpieza Final	Gl.	1	2.435.119	2.435.119
58	Cartel Publicitario	Gl.	1	2.376.000	2.376.000
59	Construcción de Obrador para Guardar Materiales y Herramientas	Gl.	1	5.760.000	5.760.000
60	Letrero Entrada en Inox	Gl.	1	7.300.000	7.300.000
TOTAL GUARANIES					1.037.760.455

Agradezco su atención y quedo a disposición para cualquier consulta o aclaración que requieran.

Sin otro particular me despido.

Atentamente,

Arq. Gustavo Ramón Mora Fariña

MORA CONSTRUCCIONES**RUC: 805889-0**



Municipalidad de Mbaracayú Ñamopu'ã Mbaracayú

Admón. Lit. Nanci Algarín - período 2021-2026

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Mbaracayú, 05 de Marzo de 2024

SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL

Señores:

"MORA CONSTRUCCIONES" de Gustavo Ramon Mora Farina

RUC N°: 805889-0

Dirección: Km9, Acaray, Fracción Ronaldino, Ciudad Del Este,

Teléfono: 0983264579

Correo: gustmora21@gmail.com

Presente:

Me dirijo a Ud. a fin de solicitar presupuesto para el proyecto de estimación de costo del llamado para "CONSTRUCCIÓN DE SALONES DE EVENTOS - PLURIANUAL 2024-2025", Este pedido lo realizo en cumplimiento a la RESOLUCIÓN DE LA DIRECCION NACIONAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS N° 454/2024 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22", según planilla y especificaciones técnicas que se adjunta a la presente. -----

Se remite adjunto el formulario a ser completa en medio magnético, la cual debe ser completado con la firma, aclaración y sello de la empresa. -----



Milán Estela Villalba
Responsable de la UOC

MORA CONSTRUCCIONES
RUC 805889-0